



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XVII сесії VIII скликання

від _____ 2021 року № _____

Про відмову у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, для подальшої передачі у приватну власність гр. Волкову О.Ю.

Розглянувши заяву гр. Волкова Олега Юрійовича, про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної форми власності, яка розташована за межами населеного пункту на території Борівської селищної ради Харківської області з подальшою передачею у приватну власність, керуючись частинами 30,34 ст. 26, частинами 1,10 ст.59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020 р. № 562, ст. ст. 12, 19, 20, 22, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, ст.ст. 2, 21, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій» було здійснено перевірку в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно щодо наявності у громадянина права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства та встановлено, що гр. Волков Олег Юрійович має у власності земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства.

У пп. «б» ч. 1 ст. 121 Земельного кодексу України передбачено, що для ведення особистого селянського господарства громадяни України

можуть безоплатно отримати не більше 2,0 гектарів із земель державної або комунальної власності. Відповідно до ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм безоплатної приватизації, визначених у ч. 1 ст. 121 Земельного кодексу України, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Волкову Олегу Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ - 01.03) орієнтовною площею 0,6203 га (угіддя — під господарськими будівлями і дворами), за рахунок сформованої земельної ділянки комунальної власності – землі запасу сільськогосподарського призначення /кадастровий номер 6321055100:14:003:0259, розташованої за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради , для подальшої передачі у приватну власність у зв'язку з:

- невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів;
- невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам прийнятих відповідно до цих законів нормативно-правових актів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ